

FAKTEN UND FEATURES

BER02 auf einen Blick

Sie sind ein KI- oder Cloud-Anbieter, der in Deutschland und Europa expandieren möchte? Dann ist **BER02** das ideale Rechenzentrum, um Ihre Anforderungen an KI-Workloads und High Performance Computing (HPC) zu erfüllen. **BER02** befindet sich auf unserem Next-Level „mainHub Campus“ in Nauen bei Berlin und ist strategisch so positioniert, dass es Frankfurt innerhalb einer stabilen multiregionalen Infrastruktur ergänzt. In der Nähe von aufstrebenden Verfügbarkeitszonen und digitalen Clustern gelegen, gibt es zudem eine direkte Anbindung an lokale Wind- und Solarparks für 100% erneuerbare Energie.

Mit **BER02** vereinen wir unser operatives Know-how mit unserer fundierten regionalen Marktkennntnis. Dadurch können wir die Zeit bis zur Inbetriebnahme verkürzen und Ihnen Klarheit, Zuverlässigkeit und eine reibungslose Umsetzung bieten. **BER02** bildet mit technischer Agilität, modularer Designflexibilität und ESG-Exzellenz das ideale Fundament für die Workloads der nächsten Generation. Zukunftsbereit – und zukunftsverantwortlich.

mainHub
BERLIN CAMPUS



maincubes
SECURE DATACENTERS

maincubes Holding & Service GmbH
Tilsiter Straße 1
60487 Frankfurt am Main
Deutschland

+49 69 6976810-0
info@maincubes.com

www.maincubes.com/ber02



KAPAZITÄT UND RÄUME

IT-Kapazität: 144–186 MW, abhängig vom Design

IT-Fläche: 12.000–41.184 m² (gesamter Campus), abhängig von der gewählten Kühllösung

High-Density-Racks für AI und High-Performance-Computing (HPC), abhängig von der eingesetzten Kühltechnologie

Flexible und zukunftssichere Kühloptionen: Luft-, Flüssigkeits- und Hybridkühlung

Höhe von Platte zu Platte und Bodenbelastbarkeit ausgerichtet auf zukünftige Rack-Designs

IT-Räume können flexibel nach Bedarf ausgestattet werden: z. B. OCP-Racks oder Liquid-to-Chip

Redundanzen: n+1 für die flexiblen Kühl- und Stromversorgungstopologien (Block, verteilte Redundanz, Catcher oder N+2C)

Vier Entry Points für Carrier, Campus und Gebäude

Design PUE ≤ 1,2

Temperatur und Luftfeuchtigkeit: ASHRAE A1

LOCATION UND GEBÄUDE

Grundstücksfläche: ca. 137.000 m²

Liquid Cooled: Zwei Einzelhallen pro Gebäude mit jeweils 1.000 m² Whitespace
Air Cooled: Sechs Einzelhallen pro Gebäude mit jeweils 1.144 m² Whitespace

Dediziertes MVA-Umspannwerk auf dem Grundstück, mit redundanten 110/20 kV-Transformatoren über gekoppelte Dual-Busbar-Konfiguration

Flexible Flächen für Büro- und Lagerbereiche; Ladezone für bis zu 22 vorkonfigurierte Racks

Schutzzonenkonzept mit Vereinzelung und Biometrie-Scan

Umfassendes Videoüberwachungssystem

Brandschutz mit Hybrid-Wassernebel, zonierter Sprinkleranlage und VESDA-Früherkennung

24/7/365 Zutritt und Sicherheitspersonal on-site

Bis zu 48 Stunden autonomer Betrieb; priorisierte Kraftstoffnachlieferung sichergestellt

Risikoanalyse: Keine besonderen Risiken

Baubeginn: Q1/2026

Inbetriebnahme **BER02**: 12/2027

Standort: 52.5935000, 12.8929999
Berliner Straße
14641 Nauen, Deutschland

NACHHALTIGKEIT

Direkte Anbindung an regionale Wind- und Solarparks

Abwärmennutzung innerhalb des mainHub Campus sowie zur Bereitstellung lokaler Nahwärme über ein Wärmenetzkonzept

CO₂-Lebenszyklusanalysen

Nachhaltige Bauweise mit begrünten Elementen sowie naturnaher Gestaltung der Außenanlagen zur Förderung des Mikroklimas und der Artenvielfalt

Versickerungsanlage und reduzierte Flächenversiegelung zum Schutz des Grundwassers

VORGESEHENE ZERTIFIZIERUNGEN

LEED Gold

Eco-Management and Audit Scheme (EMAS)

ISO 9001

ISO 14001

ISO 50001

ISO 27001

ISAE 3402 SOC 1 + SOC 2

Planung und Bau gemäß EN50600

Kundenspezifische Zertifizierung auf Anfrage
